

Lorenz & Partners

Legal, Tax and Business Consultants
法律、财税和商业资讯

越南

I. 国家指标*

人口:	9,800 万
2021 国民生产总值:	3,680 亿美元
2021 按购买力平价计算的人均国民生产总值:	11,607 美元
人类发展指数:	117
最大指数:	3 美元 (美国: 5.65 美元)

相比之下:

德国

人口:	8,300 万
2021 国民生产总值:	4.23 万亿美元
2021 按购买力平价计算的人均国民生产总值:	58,150 美元
人类发展指数:	6
最大指数:	5.02 美元

泰国

人口:	6,900 万
2021 国民生产总值:	5,460 亿美元
2021 按购买力平价计算的人均国民生产总值:	19,028 美元
人类发展指数:	79
最大指数:	3.9 美元

*所有数据来自国际货币基金组织 (IMF)、世界银行和《经济学人》。

II. 投资越南的机遇与挑战

优势

- 强有力的普通法法律体系
- 劳动力成本低
- 税收和其他激励措施
- 大部分行业欢迎 100%外商投资
- 快速发展的基础设施
- 政治环境稳定

挑战

- 繁琐且有时缺少透明度的行政程序
- 行政效率低
- 一些投资行业仍要求当地合作方
- 有限的房地产权利
- 法律法规的波动性
- 货币贬值

III. 我们在越南做什么

自 2007 年以来，我们的越南办事处已协助大量的国际投资者进入并航行在越南市场内。我们的工作包括下列各项：

- 协助公司和合资企业的设立，项目管理；
- 协助有关公司和商业法，公司所得税，个人所得税的咨询；
- 提供给商业和管理建议；
- 协助牌照申请和公司设立；公司重组；
- 提供后台服务；
- 提供税收结构调整服务；
- 会计服务；
- 其他与企业运营相关的工作。

本所所有的法律和咨询服务均由我们的本地和外国的持有资格证的律师和会计师团队提供，我们精通于外商在越南投资所面临的所有法律和税务方面的核心问题。

IV. 我们的近期业绩

1. 合规/尽职调查

我们为不同的公司进行合规性“体检”，以确保其完全遵守越南法律。

2. 建立合资有限公司

本所代表客户成功设立了合资有限责任公司；并指导客户完成在越南市场落地的法律、经济、文化和政治方面的工作。

3. 建立有限责任公司

我们成功设立了进口和分销行业的有限责任公司。尽管遵循对世贸组织（WTO）的承诺开放外国投资，但众所周知的是，越南其实一直不愿意向 100%的外商企业颁发分销许可证。尽管存在此类阻碍，我们还是在 3 个月多一点的时间里成功获得了许可证。

4. 为开展跨境服务的投资者提供合规且可行的公司架构方案

我们为客户设计了新的公司架构，以使其在市场开拓和经营中更灵活和更有直接掌控力，同时最大限度地降低其税收风险。

Lorenz & Partners

Legal, Tax and Business Consultants
法律、财税和商业资讯

V. 进一步阅读（我们有关外商投资的主要出版物）

1. [BR027E 越南的商业和投资指南（英）（21页）](#)
2. [BR045E 越南的个人所得税（英）（25页）](#)
3. [BR046E 越南的企业所得税（英）（40页）](#)
4. [BR047E 越南的增值税（英）（23页）](#)
5. [BR056E 在越南的外国承包商预扣税款（英）（21页）](#)
6. [BR062E 在越南工作的外国人的工作许可、签证和临时居民证（英）（19页）](#)
7. [BR063E 越南的风能（英）（10页）](#)
8. [BR065E 越南的房地产业务（英）（13页）](#)
9. [BR069E 越南的工程项目（英）（13页）](#)
10. [BR070E 越南的纺织业的商业和投资指南（中）（27页）](#)

欢迎查阅我们的所有出版物，请您点击 [这里](#)。

VI. 越南投资的进一步咨询？请与我们联系

我们欢迎所有与越南有关的法律咨询。请使用我们的网站 [信箱](#) 随时与我们取得联系。

本所致力于服务已经或正在计划在越南经营发展的大中型企业。

邮箱: vietnam@lorenz-partners.com

电话: +84 (0) 28 7302 5772

地址: **Grnkorn & Partner Law Co., Ltd.**
12th Floor, TMS Building
172 Hai Ba Trung Street, District 1
Ho Chi Minh City, 700000
Vietnam