

## 泰国法律新动向 □ 第 11 – 12 周

(2022 年 3 月 14 – 27 日)

- 《区域全面经济伙伴关系协定》又添新成员国
- 泰国加入反洗钱金融行动特别工作组 (FATF)
- 土地局推出线上登记应用

### 政府公报

#### 《区域全面经济伙伴关系协定》又添新成员国：

2022 年 3 月 18 日，马来西亚被批准成为《区域全面经济伙伴关系协定》(RCEP) 的第 12 个成员国。

据此，泰国将马来西亚企业纳入有资格获得原产地证书 (RCEP 中的表格) 的国家，凭此文件可申请出口关税的减免。

#### 数字资产的税收减免措施：

依据泰国《税法典》制定的有关于免除税收的 2022 年第 380 号部级条例已经正式公布。该部级条例旨在对 转让加密货币或数字代币 所产生的利润 (就超出投资额部分，可与同年相同业务的损失相抵扣) 免征个人所得税。

请注意，该税收优惠措施仅限于 2018 年 5 月 14 日 以后转让数字资产的业务上的盈亏，且该业务发生于经财政部批准的交易平台上。

### 联系我们：

Lorenz & Partner

泰国曼谷，沙吞区沙吞南路 179 号，曼谷都市大厦  
(Bangkok City Tower)  
27 楼 10120

<https://lorenz-partners.com/>

+66 (0) 2 287 1882

欢迎扫码查看往期资讯：



## 内阁决议

### 泰国加入反洗钱金融行动特别工作组（FATF）

泰国是亚太反洗钱小组（APG）的成员，该小组是 FATF 的准成员。据此，内阁已经批准泰国签署一份以成员身份加入 FATF 的意向书。此举将加强泰国在国际层面的反洗钱/打击恐怖主义融资（AML/CFT）工作中的作用，加强泰国的金融体系，并建立与其他国家在国际贸易和投资中的信任

## 政府公报

### 土地局推出线上登记应用

土地局最近推出了土地的线上登记，允许在曼谷土地办公室（包括在曼谷的其他 16 个分局）进行权利和法律行为的登记，而无需前往对该土地有管辖权的土地办公室。以下是适用于土地的线上登记的条件：

- 权利和法律行为的登记必须不需要公告和土地测量。
- 该土地已获得地契。
- 土地所有者必须提前 3 天用名为“e-QLands”的应用程序提交登记申请。

